

Programa Analítico de Disciplina

DIR 478 - Direito Agrário

Departamento de Direito - Centro de Ciências Humanas, Letras e Artes

Catálogo: 2019

Número de créditos: 4
Carga horária semestral: 60h
Carga horária semanal teórica: 4h
Carga horária semanal prática: 0h
Semestres: I e II

Objetivos

Não definidos

Ementa

Direito Agrário e sua evolução histórica. Princípios fundamentais do Direito Agrário Brasileiro. O imóvel rural e sua classificação. Parcelamento do imóvel agrário. Terras públicas e o instituto da discriminação. Colonização e Reforma Agrária. A função social do imóvel rural. Desapropriação por interesse social para fins de Reforma Agrária. Usucapião. Imposto Territorial Rural (ITR). Alienação de terras agrárias para estrangeiros. Contratos agrários. Terras indígenas.

Pré e co-requisitos

DIR 316 ou DIR 130

Oferecimentos obrigatórios

Não definidos

Oferecimentos optativos

Não definidos

DIR 478 - Direito Agrário

Conteúdo					
Unidade	T	P	ED	Pj	To
1. Direito Agrário e sua evolução histórica 1. Conceito, objeto e objetivos do direito agrário 2. Características do direito agrário brasileiro 3. Autonomia do direito agrário 4. Capitâneas hereditárias e regime sesmarial 5. Período extralegal 6. Lei de terras 7. Estatuto da terra 8. Constituição e 1988, Lei da Reforma Agrária e LC 76/1993	4h	0h	0h	0h	4h
2. Princípios fundamentais do Direito Agrário Brasileiro 1. Princípio supremacia do interesse público 2. Princípio da função social da propriedade 3. Princípio da efetivação da justiça social 4. Princípio do aumento da produção e dos níveis de produtividade 5. Princípio da privatização das terras 6. Princípio da proteção da propriedade familiar 7. Princípio da justiça distributiva 8. Princípio do dimensionamento eficaz da propriedade agrícola 9. Princípio do desenvolvimento sustentável	4h	0h	0h	0h	4h
3. O imóvel rural e sua classificação 1. Conceito segundo o critério de localização 2. Conceito segundo o critério de destinação 3. Propriedade familiar e modular rural 4. Latifúndio 5. Minifúndio 6. Empresa rural 7. Módulo fiscal: pequena, média e grande propriedade 8. Gleba rural	6h	0h	0h	0h	6h
4. Parcelamento do imóvel agrário 1. Função social da propriedade agrária e parcelamento 2. Divisão e desmembramento 3. Descaracterização do imóvel agrário 4. Parcelamento e questão ambiental 5. Sítios de recreio	6h	0h	0h	0h	6h
5. Terras públicas e o instituto da discriminação 1. Terras públicas 2. Terrenos de marinha 3. Terras de faixa de fronteira 4. Terras tradicionalmente ocupadas por índios 5. Terras públicas do patrimônio fundiário próprio 6. Terras públicas do patrimônio fundiário devoluto 7. Ação discriminatória	6h	0h	0h	0h	6h
6. Colonização e Reforma Agrária 1. Conceito, objetivos e tipos de reformas	4h	0h	0h	0h	4h

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://siadoc.ufv.br/validar-documento> com o código: 9K7L.PHXK.3FLK

<ul style="list-style-type: none"> 2. Distinção entre políticas de reforma agrária e de colonização 3. Princípios norteadores da reforma agrária 4. Terras passíveis de reforma agrária 5. Beneficiários da reforma agrária 					
<p>7. A função social do imóvel rural</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Pressupostos constitucionais 2. Cálculo do Grau de Utilização da Terra (GUT) 3. Cálculo do Grau de Eficiência na Utilização da Terra (GEE) 4. Interpretação 	4h	0h	0h	0h	4h
<p>8. Desapropriação por interesse social para fins de Reforma Agrária</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Conceito 2. Legislação 3. Condicionamentos 4. Imóveis isentos de desapropriação 5. Via administrativa 6. Via Judicial 7. Competência 	5h	0h	0h	0h	5h
<p>9. Usucapião</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Conceitos e fundamentos 2. Espécies 3. Extraordinária 4. Ordinária 5. Pro labore 6. Áreas insusceptíveis de usucapião 7. Usucapião em terras devolutas 8. Procedimento 	5h	0h	0h	0h	5h
<p>10. Imposto Territorial Rural (ITR)</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Conceito e importância 2. Fato gerador e efeitos parafiscais 3. Cálculo e formas de pagamento 4. Alíquotas progressivas 5. Destino da arrecadação 	4h	0h	0h	0h	4h
<p>11. Alienação de terras agrárias para estrangeiros</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Conceito de estrangeiro e sua implicação 2. Aquisição por pessoa física estrangeira 3. Limite de área de propriedade de estrangeiros 4. Responsabilidades cartoriais 	4h	0h	0h	0h	4h
<p>12. Contratos agrários</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Fundamentação legal 2. Arrendamento 3. Parcerias 4. Duração de contratos 5. Valor e forma de pagamentos 6. Retomada dos imóveis 7. Direito de preferência 	5h	0h	0h	0h	5h
<p>13. Terras indígenas</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Conceito, classificação e competência para legislar 2. Direitos sobre terras tradicionalmente ocupadas pelos índios (indigenato) 3. Utilização dos recursos naturais 4. Capacidade civil e processual dos indígenas 	3h	0h	0h	0h	3h

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://siadoc.ufv.br/validar-documento> com o código: 9K7L.PHXK.3FLK

5. Competência para conhecer de conflitos 6. Demarcação de terras indígenas					
Total	60h	0h	0h	0h	60h

(T)Teórica; (P)Prática; (ED)Estudo Dirigido; (Pj)Projeto; Total(To)

Planejamento pedagógico	
Carga horária	Itens
Teórica	<i>Não definidos</i>
Prática	<i>Não definidos</i>
Estudo Dirigido	<i>Não definidos</i>
Projeto	<i>Não definidos</i>
Recursos auxiliares	<i>Não definidos</i>

DIR 478 - Direito Agrário

Bibliografias básicas	
Descrição	Exemplares
AJUFE. Reforma agrária e agronegócio: uma perspectiva socioeconômica do direito ao uso da terra. Anais de Seminário realizado em Ribeirão Preto, agosto de 2002. Última edição. Brasília: AJUFE.	0
BARROSO, Lucas Abreu e PASSOS, Cristiane Lisita (orgs.). Direito agrário contemporâneo. Última edição. Belo Horizonte: Del Rey.	0
BARROSO, Lucas Abreu; MIRANDA, Alcir Gursen de Miranda; SOARES, Mário Lúcio Quintão. O direito agrário na constituição. Última edição. Rio de Janeiro: Forense.	0
BERTAN, José Neure. Propriedade privada e função social. Última edição. Curitiba: Juruá.	0
BORGES, Marcos Afonso. Princípios de direito processual civil e agrário. Última edição. São Paulo: Saraiva.	0
BORGES, Paulo Tomin. Institutos Básicos do Direito Agrário. 10.ed. São Paulo: Editora Saraiva, 1996.	0
BORGES, Roxana Cardoso. Função ambiental da propriedade rural. Última edição. São Paulo: LTr.	0
CAMARGOS, Luciano Dias Bicalho. O imposto territorial rural e a função social da propriedade: doutrina, prática e jurisprudência. Última edição. Belo Horizonte: Del Rey.	0
COELHO, José Fernando Lutz. Contratos agrários - uma visão neo-Agrarista. Última edição. Curitiba: Juruá.	0
FALCÃO, Ismael Marinho. Direito Agrário Brasileiro - doutrina e legislação. Última edição. São Paulo: EDIPRO.	0
GODOY, Luciano de Souza. Direito agrário constitucional. Última edição. São Paulo: Atlas.	0
LARANJEIRA, Raymundo. Propedêutica do Direito Agrário. São Paulo: Edições LTr, 1975. 206p.	0
LIBERATO, Ana Paula Gularte. Reforma agrária: direito humano fundamental. Última edição. Curitiba: Juruá.	0
LIMA, Rafael Augusto de Mendonça. Direito agrário. Última edição. Rio de Janeiro: Renovar.	0
MACHADO, Antônio Luiz Ribeiro. Manual prático dos contratos agrário e pecuários: doutrina, jurisprudência, formulários e legislação. Última edição. São Paulo: Saraiva.	0
NOBRE JUNIOR, Edilson Pereira. Desapropriação para fins de reforma agrária. Última edição. Curitiba: Juruá.	0
OLIVEIRA, Umberto Machado. Princípios de direito agrário na constituição vigente. Última edição. Curitiba: Juruá.	0
SILVEIRA, Domingos Sávio Dresch e XAVIERA, Flávio Sant'Anna (orgs.). O direito agrário em debate. Última edição. Porto Alegre: Livraria do Advogado.	0
SODERO, Fernando Pereira. O Módulo Rural e suas Implicações Jurídicas. São Paulo: Ed. LTR,	0

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://siadoc.ufv.br/validar-documento> com o código: 9K7L.PHXX.3FLK

1975. 255 p.	
SOUZA GODOY, Luciano de Souza. Direito agrário constitucional. Última edição. São Paulo: Saraiva.	0
STOZAKE, Juvelino José. Questões agrárias: julgados, comentados e pareceres. Última edição. São Paulo: Método.	0
VARELLA, Marcelo Dias. Introdução ao direito à reforma agrária. Última edição. Leme - S.P.: LED.	0
ZELEDIN, Ricardo Zeledón. Derecho agrario: nuevas dimensiones. Última edição. Curitiba: Juruá.	0

Bibliografias complementares	
Descrição	Exemplares
BARROS, Wellington Pacheco. Curso de direito agrário. Última edição. Porto Alegre: Livraria do Advogado. Vol. I.	0
MARQUES, Benedito Ferreira. Direito Agrário Brasileiro. Última edição. São Paulo: Atlas.	0
REZEK, Gustavo Elias Kallás. Imóvel agrário - agrariedade, ruralidade e rusticidade. Última edição. Curitiba: Juruá.	0